



Elf gute Gründe für das Bauen mit Holz



GRUND 1

Regional gewachsen, regional verarbeitet

Holz ist ein regionales Produkt. Die Wälder in Mecklenburg-Vorpommern werden nachhaltig bewirtschaftet, so dass der nachwachsende Baustoff Holz in gleichbleibender Menge zur Verfügung steht. In Wismar liegt einer der größten Holzindustriestandorte Europas. Hier wird Holz zu Schnittholz und Holzwerkstoffen verarbeitet. Landeinwärts verarbeiten zahlreiche Unternehmen Holz zu hochwertigen Produkten bis hin zu fertigen Häusern.

GRUND 2

Klimafreundlich

Bäume entziehen der Atmosphäre während ihres Wachstums das Treibhausgas CO₂. Die langfristige Bindung des Kohlenstoffs in Holzprodukten wirkt der Erwärmung der Atmosphäre entgegen. Durch den Einsatz von Holz als Baumaterial werden energieintensive Baustoffe eingespart und die Umwelt entlastet.

GRUND 3

Hervorragende Baueigenschaften

Holz ist das Spitzenprodukt der Natur, ein mit Zellulosefasern ausgestatteter Verbundbaustoff. Bei gleicher Tragfähigkeit ist Holz leichter als Stahl. Holz verfügt annähernd über die Druckfestigkeit von Beton und kann zusätzlich Zugkräfte aufnehmen. Aufgrund seines großen Hohlraumanteils ist Holz ein sehr guter Isolator und bietet damit einen natürlichen Wärmeschutz.



GRUND 4

Flexible Bauausführung

Ob moderne Holzferntighäuser, Block- und Fachwerkhäuser oder Energiesparhäuser – mit Holz lässt sich individuell bauen. Der Holzskelettbau ermöglicht einen freien Grundriss mit nur wenigen Stützen und Wänden. Deshalb lassen sich auch besondere Hausformen problemlos realisieren.

Der hochgedämmte Holzrahmenbau ist in seinen Gestaltungsmöglichkeiten sehr vielseitig. Die Außenfassade kann individuell in Holz, Putz, Ziegel oder Metall gestaltet werden. Auch die inneren Wandoberflächen sind frei realisierbar mit Holz, Gips- oder Lehmbauplatten.

Der Holzbau ermöglicht eine unkomplizierte Umgestaltung des Raumangebotes bei späteren Um- und Ausbauten. Dachaufstockungen sind aufgrund des geringen Gewichtes und der hohen Festigkeit von Holz vielfach nur in Holzbauweise möglich.

GRUND 5

Schnelle Bauausführung

Die Vorfertigung von Wand- und Deckenelementen durch Holzbaubetriebe oder die Vorfertigung inklusive Installation, Fenster und Türen durch Fertighausbetriebe ermöglichen kurze Bauzeiten und hohe Terminalsicherheit. Eine monatelange Doppelbelastung durch Mietzahlung und Baufinanzierung entfällt.

Durch die Trockenbauweise entfallen Aushärtungs- und Trocknungszeiten. Das spart ebenfalls Zeit und Geld. Eine Bauausführung ist auch im Winter möglich.



GRUND 6

Berechenbarer Brandschutz

Auch Holzhäuser erfüllen die geltenden Brandschutzanforderungen. Das Risiko einer Brandentstehung ist in einem Holzgebäude nicht größer als in anderen Konstruktionen.

Im Brandfall behält Holz lange seine Stabilität und Tragfähigkeit, da sich an die Oberfläche des Holzbauteils eine schützende Holzkohleschicht legt. Ein plötzlicher Zusammenbruch ist bei einem Holzbau daher nicht zu befürchten. Holz entwickelt außerdem deutlich weniger giftige Brandgase als andere Baustoffe.

GRUND 7

Energie- und kostensparend

Holz ist von Natur aus ein schlechter Wärmeleiter. Es reduziert im Winter den Wärmeverlust nach außen und schützt im Sommer vor hohen Außentemperaturen. Nur wenig Heizenergie genügt, um ein angenehmes Raumklima zu erzeugen. Das ist energieeffizient und spart Betriebskosten.

Die geltende Energieeinsparverordnung kann durch den Einsatz von Holz einfacher erfüllt werden. Es ist möglich, Passiv- und Energieplus-Häuser in Holzbauweise zu bauen.

GRUND 8

Größere Nutz- und Wohnflächen

Im Vergleich zum Massivbau ermöglicht der Holzbau schlanke Außenwände bei gleichem Dämmstandard. Das bedeutet bis zu 10 Prozent mehr Nutzfläche im Haus und eine bessere Belichtung über die Fenster.



GRUND 9

Wirtschaftlich

Bei objektivem Vergleich von Preis und Leistung sind Holzhäuser nicht teurer als andere Häuser. Durch verkürzte Bauzeiten und vielfältige Möglichkeiten für Eigenleistungen lässt sich Geld sparen.

GRUND 10

Angenehmes und gesundes Innenraumklima

Durch die natürliche Eigenschaft des Holzes, Feuchtigkeit aufnehmen, speichern und wieder abgeben zu können, reguliert Holz die Luftfeuchtigkeit. Die Dämmeigenschaften von Holz sorgen für eine natürlich ausgeglichene Raumtemperatur und ein positives Wohngefühl. Feuchtespitzen und extreme Trockenheit werden von Holzbauteilen abgepuffert. Richtig verarbeitet ist ein Holzhaus die ideale Lösung für Allergiker.

GRUND 11

Umweltfreundlich, langlebig, wertbeständig

Moderner Holzbau kann mit der aktuellen Holzschutz-DIN bei vielen Regelbauweisen ganz auf chemischen Holzschutz verzichten. Trockenes Holz, moderne Holzwerkstoffe und sorgfältige Detailplanung ermöglichen Nutzungsdauern von 80 bis 100 Jahren – ebenso hoch wie bei konventioneller Bauweise. Historische Holzhäuser sind mehrere hundert Jahre alt. Das älteste Holzgebäude in MV ist eine Fachwerkscheune von 1490.



*Spezialisten für
Holzbau in MV*

Wer plant? Wer baut?

Auf unserer Website finden Sie eine Liste von auf Holzbau spezialisierten Architekten und Holzbau-betrieben. Komfortabel nach Regionen sortiert finden Sie hier die Experten für Ihr nächstes Bau-vorhaben www.lbh-mv.de/holzbetriebe-in-mv

Beispiele für unterschiedlichste Holzbauten in Meck-lenburg-Vorpommern finden Sie ebenfalls bei uns www.lbh-mv.de/referenzbauten

Die Besichtigung aktueller Objekte ist am jährlich stattfindenden Tag der Architektur möglich www.tag-der-architektur.de

Noch mehr Holzbaufirmen, Zimmereibetriebe, Tischlereien, Architektur- und Ingenieurbüros

Architektenkammer MV
www.ak-mv.de

Ingenieurkammer MV
www.ingenieurkammer-mv.de

Bauverband MV
www.bauverband-mv.de/unsere-mitglieder
(Bereiche Ingenieurbauwesen und Zimmereien)
www.zimmerer-portal.de

Landesinnungsverband des Tischlerhandwerks
www.tischler-mv.de und www.tischler-schreiner.org



Gerne informieren und beraten wir Sie auch persönlich! Hier gehts zu unseren Fachberatern www.lbh-mv.de/landes-beirat/fachberatung



Holz
ist mehr!

Was kostet ein Holzhaus?

Die Kosten für Gebäude in Holzbauweise unterscheiden sich nicht wesentlich von den Kosten für Gebäude in herkömmlicher Bauweise.



Auf unserer Webseite finden Sie Baukosten für Holzbauten im Vergleich zu Bauten in konventioneller Bauweise und viele weitere Infos.

Besuchen Sie uns www.lbh-mv.de

Impressum

Herausgeber:

Ministerium für
Klimaschutz, Landwirtschaft,
ländliche Räume und Umwelt
Mecklenburg-Vorpommern
Paulshöher Weg 1 · 19061 Schwerin
Telefon +49 (0)385 588-0
Fax +49 (0)385 588 16022
www.lm.mv-regierung.de
presse@lm.mv-regierung.de

Landesbeirat Holz
Mecklenburg-Vorpommern
www.lbh-mv.de

Fotos:

J. Klaus Berlin, E. Klopp,
H. Stein, istock, fotolia

Layout:

Studio Eden, Berlin

Druck:

klimaneutral bei
WIRmachenDRUCK GmbH, Backnang

Schwerin im März 2023

Der Flyer wird im Rahmen der Öffentlichkeitsarbeit des Herausgebers veröffentlicht und darf nicht zur Wahlwerbung verwendet werden.